
Referat fra Afdelingsbestyrelsesmøde nr. 7 i 2022-2023 Mandag, den 6. februar 2023 kl. 16.00.

Åben del:

Til stede: Ole Gjøll (OG), Edith Kristensen (EK), Søren Lund Daner (SLD), Lene Klem (LK), Preben Bay Hansen (PBH), Tina Guld (TG), Daniel Frølich (DF) og Birgit Gotfredsen referent (BG).

Afbud fra: Lene H. Jensen (LHJ)

Pkt. 1 Orientering fra Ejendomskontoret ved DF:

Økonomi: vi følger budgettet når der reguleres for rekvisitioner der er ude, samt betalinger der vedrører sidste regnskabsår.

Budgetsatte opgaver 2022-2023: Parkeringsløsning fra Unopark, en enig bestyrelse vedtog at tage imod det tilbud firmaet har udfærdiget med start 1. april 2023, der omdeles en skrivelse til alle beboere omkring dette inden opstart. Havegennemgang udføres i februar 2023.

Status for køkken/bad puljen: 2 køkkener er i gang, mangler godkendelse. Derpå er puljen opbrugt.

Diverse: Elektriker er i gang med at fejlsøge den manglende belysning vi var udsat for, derfor er der nogle af vores lys der står konstant tændt da automatikken er defekt. Vi får opsat ny grill på plænen bag Rådhusstien, den gamle var i stykker og er pillet ned. Electrolux udfærdiger en beregning på brugen af vaskerierne, så vi kan se om det er nødvendigt at ændre på priserne. Vi får set på postkassernes placering i Rådhusstien og en eventuel flytning af nogle af disse, som er uhensigtsmæssigt placeret, efter nærmere aftale med Postvæsnet. Der opsættes en ekstra stander til aflevering af batterier på Rådhusstiens affaldspladser. Ejendomskontoret sørger for at få sat låse på de store affaldscontainere der står frit for at holde uvedkommende væk.

Pkt. 2 Referat nr. 6 blev godkendt uden bemærkninger.

Pkt. 3 Nyt fra formanden OG:

Parkeringspladser: båsene beregnet til trailer og campingvogne bag Bystrædet, her beder vi Ejendomskontoret sørge for, at det bliver tydeliggjort hvilke pladser der er forbeholdt disse.

Møde i Bykernen: OG orienterede om de områder der vedrørte Sibeliusparken.

Ejendomskontoret: en rådgiver kigger på mulighederne for udvidelse af materialegård og mandskabsrum og vender tilbage med forslag og overslag.

Pkt. 4 Nyt fra RAB ved EK:

EK oplyste at der er Selskabsbestyrelsesmøde den 8.3.2023 og Repræsentantskabsmøde den 21.3.2023.

Pkt. 5 Aktiviteter for beboerne/AU:

Fastelavn 19.2.2023

Maddag 4.3.2023

AU-fest 18.3.2023

Pkt. 6 Kommende møder:

Næste Afdelingsbestyrelsesmøde er mandag den 6. marts 2023 kl. 16.00.

Kontortid for beboerne er indtil videre aflyst. Opstår der behov, er I velkommen til at kontakte vores formand Ole Gjør på mail kuhlmeier@post-tele.dk eller på mobil 23 60 04 23.

Repræsentantskabsmøde tirsdag den 21. marts 2023

Ole Gjør
Formand

Edith Kristensen
Næstformand

Søren Lund Daner
Bestyrelsesmedlem

Birgit Gotfredsen
Referent